

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СТЕПНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 30.09.2025

№ 51/30

Об установлении значений коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, на котором расположены объекты недвижимости, применяемого для расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области

В целях повышения эффективности управления земельными ресурсами Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района и пополнения доходной части бюджета за счет поступлений от арендных платежей за землю, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение постановления администрации Волгоградской области от 22.08.2011 № 469-п (ред. от 17.02.2020) «Об утверждении Порядка расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Степновского сельского поселения Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов», в соответствии с Уставом Степновского сельского поселения, Совет депутатов Степновского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить значения коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, на котором расположены объекты недвижимости, применяемого для расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области (Кказ), согласно приложению к настоящему решению.

2. Расчет арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, осуществлять с применением коэффициентов, утвержденных пунктом 1 настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования посредством официального опубликования на сайте «<http://zavol34.ru>», зарегистрированном в качестве сетевого издания.

Председатель Совета депутатов
Степновского сельского поселения

Л.К. Маер

Глава Степновского
сельского поселения

Н.М. Бульба

**ЗНАЧЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА КАТЕГОРИИ АРЕНДАТОРА ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НА КОТОРОМ
РАСПОЛОЖЕНЫ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ**

№ п.п.	Основной вид экономической деятельности арендатора в соответствии с наименованием каждого раздела Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2), утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 г. № 14-ст	Значение коэффициента (Кказ)
1	2	3
1.	Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	1,00
2.	Добыча полезных ископаемых	1,00
3.	Обрабатывающие производства	0,98
4.	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	0,93
5.	Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	1,00
6.	Строительство	1,04
7.	Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	1,16
8.	Транспортировка и хранение	1,09
9.	Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	0,79
10.	Деятельность в области информации и связи	1,08
11.	Деятельность финансовая и страховая	1,00
12.	Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	0,97
13.	Деятельность профессиональная, научная и техническая	0,97
14.	Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	0,71
15.	Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	0,70
16.	Образование	1,04
17.	Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	1,2
18.	Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	1,00
19.	Предоставление прочих видов услуг	0,97