

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СТЕПНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Николаевского муниципального района  
Волгоградской области**

---

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 21.04. 2025                    № 38

**О внесении изменений в постановление администрации Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 18.11.2021 г. № 81 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Степновского сельского поселения, без проведения торгов»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.11.2024 № 1483 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 № 629 Уставом Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, администрация Степновского сельского поселения

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Степновского сельского поселения, без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 18.11.2021 г. № 81 (в редакции от 21.02. 2022г № 16; от 15.06.2022г № 91; от 22.12.2022г №147; от 24.03.2023 № 19; от 15.03.2024 № 21; от 10.12.2024 № 92) (далее—Регламент) **следующие изменения:**

**1) абзац девятый пункта 1.2 изложить в следующей редакции:**

«- земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд и предоставленных в аренду гражданину, при условии отсутствия у уполномоченного органа, предусмотренного статьей 39.2 ЗК РФ, информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и не устраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, а также при наличии в установленных правилами землепользования и застройки градостроительных регламентах испрашиваемого вида разрешенного использования земельного участка применительно к территориальной зоне, в границе которой расположен земельный участок (согласно п.п. «а» п. 1 постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» предоставление земельного участка в собственность за плату без проведения торгов допускается по данному основанию в 2022 - 2024 годах);»;

**2) пункт 2.5 изложить в следующей редакции:**

«2.5. Правовые основания для предоставления услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования

решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, МФЦ, организаций, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников размещены на официальном сайте уполномоченного органа, МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

**3) пункт 2.12 изложить в следующей редакции:**

«2.12. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в уполномоченный орган или МФЦ составляет 15 минут.»;

**4) пункт 2.14 после слова «документов» дополнить словами «и (или) информации»;**

**5) разделы 4, 5 исключить.**

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Степновского  
сельского поселения

Н.М.Бульба