

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СТЕПНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Николаевского муниципального района
Волгоградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2025 № 36

О внесении изменений в постановление администрации Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 18.11.2021 г. № 79 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Степновского сельского поселения, расположенных на территории Степновского сельского поселения, в аренду гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 28.12.2024 г. № 538-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, администрация Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области **постановляет:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Степновского сельского поселения, расположенных на территории Степновского сельского поселения, в аренду гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», утвержденный постановлением администрации Степновского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 18.11.2021 г. № 79 (в редакции от 21.02.2022г № 18; от 15.06.2022г № 89; от 24.03.2023 № 18; от 15.03.2024 № 24) следующие изменения:

- 1) абзац седьмой подпункта 1 пункта 2.10.2 исключить;
- 2) подпункт 1 пункта 2.10.2. дополнить абзацем седьмым следующего содержания:
«- разработка схемы расположения земельного участка , образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории»;
- 3) в подпункте 13 пункта 2.11 слова «опубликовано и» исключить;
- 4) пункт 5 раздела 3 исключить, пункты 6-14 считать пунктами 5-13;
- 5) в пункте 6 раздела 3 слова «опубликование извещения» заменить словами «размещение извещения на официальном сайте»;
- 6) в пункте 7 раздела 3 слова «опубликования извещения» заменить словами

«размещения извещения на официальном сайте»;

7) в пункте 12 раздела 3 слова «опубликование извещения» заменить словами «размещение извещения на официальном сайте»;

8) в пункте 13 раздела 3 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

9) абзац второй пункта 3.5.1. –исключить;

10) в пункте 3.6 слова «Опубликование извещения» заменить словами «Размещение извещения на официальном сайте»;

11) в пункте 3.6.2 слова «обеспечивает опубликование извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом Степновского сельского поселения, по месту нахождения земельного участка и» исключить;

12) в подпункте 2 пункта 3.6.3 слова «соответственно со дня опубликования и размещения» заменить словами «со дня размещения»;

13) в пункте 3.7 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

14) в пункте 3.7.1 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

15) пункт 3.7.2 изложить в следующей редакции:

«3.7.2. В случае поступления в течение 30 дней со дня размещения извещения на официальном сайте заявлений иных граждан, крестьянских (фермерских) хозяйств о намерении участвовать в аукционе должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в недельный срок со дня поступления заявления готовит проект решения об отказе в предварительном согласовании лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании.

В этом случае уполномоченный орган в срок не позднее четырех месяцев со дня принятия такого решения обеспечивает образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, принимает решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании, и обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона.»;

16) в пункте 3.7.3 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

17) в пункте 3.12 слова «Опубликование извещения» заменить словами «Размещение извещения на официальном сайте»;

18) в пункте 3.12.2 слова «обеспечивает опубликование извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом Степновского сельского поселения, по месту нахождения земельного участка и» исключить.

19) подпункт 6 пункта 3.12.3 изложить в следующей редакции:

«6) кадастровый номер и площадь земельного участка в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости»;

20) в пункте 3.13.1 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

21) в пункте 3.13.2 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте»;

22) в пункте 3.13.3 слова «опубликования извещения» заменить словами «размещения извещения на официальном сайте», слова «трех экземплярах» заменить словами «двух экземплярах»;

23) в пункте 3.13.4 слова «трех экземплярах» заменить словами «двух экземплярах»;

24) в пункте 3.13.5 слова «трех экземплярах» заменить словами «двух экземплярах»;

25) в пункте 3.13.7 слова «трех экземплярах» заменить словами «двух экземплярах»;

26) в пункте 3.13.9 слова «трех экземплярах» заменить словами «двух экземплярах».

27) разделы 4, 5 исключить.

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте .

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Степновского
сельского поселения

Н.М.Бульба